Проект вносит Глава Администрации

города Ханты-Манисйска

**Муниципальное образование**

**Ханты-Мансийского автономного округа – Югры**

**городской округ город Ханты-Мансийск**

**ДУМА ГОРОДА ХАНТЫ-МАНСИЙСКА**

**РЕШЕНИЕ**

*Принято*

*\_\_\_ октября 2015 года*

О внесении изменений в Решение

Думы города Ханты-Мансийска

от 28 октября 2005 года № 116

«О земельном налоге»

Рассмотрев проект изменений в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 28 октября 2005 года № 116 «О земельном налоге» (в редакции решений Думы города Ханты-Мансийска от 23 июня 2006 года [№ 62](consultantplus://offline/ref=372B56CDFC426121F8522FB2824C8B176C16DC285B4E252A697AB8F9E525101611AA3A5BE7BAAC217FF4A0v8LBK), от 30 ноября 2007 года № [407](consultantplus://offline/ref=372B56CDFC426121F8522FB2824C8B176C16DC285C4D26266E7AB8F9E525101611AA3A5BE7BAAC217FF4A0v8LBK), от 31 октября 2008 года [№ 643](consultantplus://offline/ref=372B56CDFC426121F8522FB2824C8B176C16DC285C4B23266F7AB8F9E525101611AA3A5BE7BAAC217FF4A0v8LBK), от 19 декабря 2008 года [№ 704](consultantplus://offline/ref=372B56CDFC426121F8522FB2824C8B176C16DC285C442126647AB8F9E525101611AA3A5BE7BAAC217FF4A0v8LBK), от 25 сентября 2009 года № [833](consultantplus://offline/ref=372B56CDFC426121F8522FB2824C8B176C16DC285D482527697AB8F9E525101611AA3A5BE7BAAC217FF4A0v8LBK), от 29 октября 2010 года [№ 1049](consultantplus://offline/ref=372B56CDFC426121F8522FB2824C8B176C16DC285E4F26276D7AB8F9E525101611AA3A5BE7BAAC217FF4A0v8LBK), от 20 декабря 2013 года № 459 - V РД, от 31.10.2014 № 560 - V РД), руководствуясь частью 1 статьи 69 Устава города Ханты-Мансийска,

Дума города Ханты-Мансийска РЕШИЛА:

Внести в Решение Думы города Ханты-Мансийска от 28 октября 2005 года № 116 «О земельном налоге» следующие изменения:

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2.Налоговая ставка устанавливается в процентах от кадастровой стоимости земельного участка в зависимости от вида разрешенного использования земельного участка в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям в составе зон сельскохозяйственного использования или сельскохозяйственного производства;

2) 0,2 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объекты, не относящиеся к жилому фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса, а также земельные участки приобретенные (предоставленные) для строительства указанных объектов;

3) 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=87C6EB9CF32CE1428D08A4960A25146FEA719B42454C4732CA07354BA11AF144789B8633049092AFGBm4G) Российской Федерации;

4) 0,5 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

5) 0,7 процента в отношении земельных участков:

- предназначенных для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания***;***

- предназначенных для размещения производственных (включая административных) зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок;

- предназначенных для размещения объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства,

- предназначенных для размещения автостоянок;

- занятые особо охраняемыми природными территориями, скверами, парками;

6) 1,0 процент в отношении земельных участков предназначенных:

-для размещения автодорожных и водных вокзалов, аэропортов, аэродромов, а также предоставленные для строительства указанных объектов;

- для размещения гаражей (индивидуальных или кооперативных) для хранения индивидуальных автотранспортных средств, а также для строительства указанных объектов;

- для размещения гостиниц;

- для размещения электростанций;

- для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиофикации, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов;

7) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.».

2. Дополнить пунктом 6:

«6. За земельные участки, не используемые или используемые не в соответствии с разрешенным видом использования, применяются максимальные ставки земельного налога, предусмотренные действующим законодательством.»

3. Дополнить пунктом 7:

«7.В случае, если земельный участок имеет более одного вида разрешенного использования, в целях налогообложения применяется наибольший размер налоговой ставки земельного налога по видам разрешенного использования, определенным для данного земельного участка».

4.Пункты 7,8,9 считать пунктами 8,9,10 соответственно.

5. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее одного месяца со дня официального опубликования.

**Глава города Ханты-Мансийска В.А. Филипенко**

*Подписано*

*\_\_\_ октября 2015 года*

Ханты-Мансийск

\_\_октября 2015 года

№ \_\_\_\_-V РД